



REUNIÓN DE CONCEJO MUNICIPAL N° 109

Siendo las 15:25 horas del día Martes 03 Marzo de 2015, se da inicio a la Reunión Municipal N° 109 de carácter ordinaria, Presidida por el Sr. Alcalde titular Don Cristian Peña Morales, y contando con la presencia de los Concejales Francisco Yevenes Núñez Luis Zapata Rivera, Gloria Valderas Silva, Roberto Chamorro Fernández, Mario Fuentealba Cotal y Héctor Jaramillo Lillo.-

También está presente el Administrador Municipal Don Jorge Ravanal Gallegos, el Secretario Municipal Sr. Guido Figueroa Cerda en su calidad de Secretario del Concejo, y don Rafael Medina López, a cargo de la grabación del audio Concejo.-

Temario a Tratar:

1. Lectura del acta anterior
2. Lectura de correspondencia
3. Informe del presidente del concejo
4. Modificación Presupuestaria DAEM N° 08
5. Invitación al Director Servicio de Salud Arauco, tema: diseño de la Red asistencial y Gestión de Salud de la provincia de Arauco 17:00.-
6. Delegado Municipal Isla Mocha
7. Puntos varios.-

Se da comienzo a la reunión dándose lectura al acta N° 108 aprobándose con algunas correcciones.-

Posteriormente se aprueban las siguientes Modificaciones Presupuestarias:

Modificación Presupuestaria Municipal N° 09:

Cuenta	Denominación de Gastos (Disminuye)	Monto	Sub- Programa
215.29.07.002	Sistema de Información	14.319.557	01 Gestión
	Total Cuenta de Gastos (Disminuye)	14.319.557.-	

Cuenta	Denominación de Gastos (Aumenta)	Monto	Sub- Programa
215.22.11.003	Sistema de Informáticos	14.319.557	01 Gestión
	Total Cuenta de Gastos (Aumenta)	14.319.557.-	

Para la explicación de la Modificación Presupuestaria N° 08 del DAEM, ingresa a la sala la Jefa de finanzas del Departamento de Educación , Yanet Vega, y se le consulta si el concejo debe estar informado cuando se adjudican estos proyecto, a lo cual, se dice que no pues eso es cuando son recursos municipales no cuando son fondos externos.-

Se expone además que estos dineros llegan al Municipio y son traspasados al DAEM por lo cual se incorporan al presupuesto del Departamento de Educación.-

Se acuerda consultar a Jurídico si es necesario informar al Concejo de la adjudicación de todos los proyectos superiores a la 500 UTM o solo los que se financian con fondos municipales.-

Con estos alcances se aprueba la modificación Presupuestaria N° 08 del DAEM de la siguiente manera:

HOJA N° 2 DEL ACTA N° 109 DE FECHA 03.03.2015

Modificación N° 8 DAEM:

Cuenta	Ingresos	Miles
115.13	CX Transferencia de Capital	M\$ 34.100.-
15.13.03.004.001.017	Proy. Mant. Reparación escuelas varias	34.100.-

Total Ingreso **M\$ 34.100.-**

Cuenta	Gastos	Miles
215.31	CXP Iniciativas de Inversión	M\$ 34.100.-
215.31.02.004.001.017	Proy. Mant. Y Reparación Escuelas varias	34.100.-

Total gastos **M\$ 34.100**

Posteriormente se da lectura a la siguiente correspondencia recibida:

- Ord. Int. N° 47 de fecha 02.03.2015, de la Secretaría Comunal de Planificación de Planificación (s), donde solicita la aprobación del Concejo, para administrar por administración directa , ya aprobada por la Subsecretaria de Desarrollo Regional y Administrativo, de los siguientes proyectos.-

Resolución exenta N°	Código	Descripción	Presupuesto	Monto	Administrador
2362/2015	1C-2015-85	LIMPIEZA Y PINTADO DE ACERAS CALLE CLAUDIO MATTE SECTOR LOS FILTROS, COMUNA DE LEBU	2015	\$28.788.035	JAIME CANDIA
2362/2015	1C-2015-95	LIMPIEZA Y MEJORAMIENTO AREAS VERDES PLAZA SEGURA SECTOR SANTA ROSA, COMUNA DE LEBU	2015	\$29.853.513	JAIME CANDIA
2362/2015	1C-2015-90	PINTADO PARADEROS URBANOS, COMUNA DE LEBU	2015	\$28.990.097	JUAN CARLOS LOPEZ
2364/2015	1C-2014-2779	LIMPIEZA Y PINTADO ODEON PLAZA DE ARMAS, COMUNA DE LEBU	2015	\$27.821.574	LEONARDO BADILLA COFRE
2367/2015	1C-2015-71	LIMPIEZA Y PINTADO ACERAS Y GRECAS CALLES ANDRES BELLO Y PLAZA DE ARMAS, COMUNA DE LEBU	2015	\$28.890.375	LEONARDO BADILLA COFRE
2367/2015	1C-2015-23	LIMPIEZA DE ESPACIOS PUBLICO DE POBLACION ESMERALDA Y LA COLONIA, COMUNA DE LEBU	2015	\$28.478.692	LEONARDO BADILLA COFRE
2367/2015	1C-2015-21	LIMPIEZA Y EXPLANADA PINTADO MURO DE CONTENCIÓN DE RIBERA SUR RIO LEBU, COMUN DE LEBU.	2015	\$28.183.572	JUAN CARLOS LOPEZ
2421/2015	1C-2015-83	LIMPIEZA Y PINTADO ACERAS CARLOS IBÁÑEZ DEL CAMPO SECTOR SANTA ROSA, COMUNA DE LEBU	2015	\$28.518.286	JAIME CANDIA
2421/2015	1C-2015-99	LIMPIEZA AVEIDA LOS COPIHUES Y PINTADO DE MOVILIARIO PUBLICO SECTOR DE PEHUEN, COMUNA DE LEBU	2015	\$28.518.286	JUAN CARLOS LOPEZ
2428/2015	1C-2015-70	MEJORAMIENTO ACERAS Y AREAS VERDES AVENIDAS IGNACIO CARRERA PINTO LEBU	2015	\$28.958.395	CLAUDIO PARRAGUEZ
2421/2015	1C-2015-103	PINTURA DE MUROS SECTOR SANTA ROSA, LEBU	2015	\$28.598.730	CLAUDIO PARRAGUEZ
2422/2015	1C-2015-75	PINTURA PUENTE NUEVO SOBRE RIO, LEBU	2015	\$28.778.563	CLAUDIO PARRAGUEZ

EL Concejal Fuentealba expresa que esto debería realizarse en invierno ya que son proyectos para ayudar a la gente de la Pesca. El Alcalde menciona que esto montos la gente no los entiende, y cuando colocó un letrero para informar se tuvo problemas.- con estos alcances el concejo aprueba lo solicitado.-

HOJA N° 3 DEL ACTA N° 109 DE FECHA 03.03.2015

- Ord. Interno N° 55 de fecha 03/03/2015, de Leonardo Badilla Cofré Secplan (S), quien solicita el acuerdo de compromiso del concejo para la Operación de y mantención sostenido en el tiempo por \$ 1.200.000.- anuales del proyecto denominado “Construcción Sede social agua Mucre, Lebu,” el concejo aprueba lo solicitado.-
- Ord. Int. N° 52 de 02.03.2015.- del Secplan (S) donde solicita el compromiso del Concejo, para la operación y mantención sostenido en el tiempo por \$ 1.200.000.- anuales del proyecto denominado “Construcción Sede Club Deportivo estadio, Lebu”, se aprueba lo solicitado.-
- Ord. Int. N° 321, del Secplan (S) Don Gustavo Aranda Sotomayor, donde solicita el compromiso del Concejo de los costos de operación y mantención sostenido en el tiempo por \$ 1.200.000.- anuales del proyecto denominado “Construcción Sede Adulto Mayor Allen Tripanto” el concejo aprueba lo solicitado.-
- Ord. Int. N° 53 del 03.03.2015. del Secplan (S) Leonardo Badilla, donde solicita al Concejo el compromiso para asumir los costos de Mantención y Reparación, anuales de \$ 3.451.000.- del proyecto denominado “Reposición Centro Salud Familiar SAR, Lebu Norte” código Bip 30345375-0, el concejo aprueba lo solicitado.-
- Ord. N° 51 de fecha 02:03:2015.del Secplan (S) Leonardo Badilla, donde solicita al Concejo el compromiso de para asumir los costo de Operación y mantención sostenido en el tiempo por \$ 39.157.679. anuales de la “Adquisición Clínica Móvil Dental, comuna de Lebu”, se aprueba lo solicitado.-
- Ord. N°02 de fecha 03.03.2015, de Gustavo Aranda Sotomayor, Jefe Departamento. Servicios Municipales, donde solicita al concejo el acuerdo para realizar por Administración directa el proyecto denominado “Mejoramiento y Mantención de Espacios Públicos para Diversos Sectores, comuna de Lebu, por un monto 59.369.653.- quedando Gustavo Aranda como administrador, El Concejo se aprueba lo solicitado
- Ord. Int. N° 50 de fecha 02.03.2015, de Secplan (S), donde solicita el compromiso del Concejo de asumir los costos de operación y mantención de \$ 43.616.333. anuales sostenido en el tiempo del proyecto Denominado “Adquisición Dos Camiones Recolectores de Basura; Lebu”, el Concejo aprueba lo solicitado.-
- Ord. N° 028 de fecha 26.02.2015, de la jefa Departamento de Vivienda y Entidad Patrocinante Municipal, donde solicita al concejo el acuerdo de autorizar el desglose de los costos de operación anual de \$ 9.200.000, del proyecto habitacional, denominado “Viviendas Tuteladas para Adultos Mayores” de la comuna de Lebu. De la siguiente manera:
 1. Personal auxiliar \$ 6.000.000.-
 2. Mantención Áreas Verdes.....\$1.800.000.-
 3. Consumo básico recinto en común (Sede, lavandería etc.)..\$1.400.000.-

El Concejo aprueba lo solicitado

- Del Presidente de la Asociación de Basquetbol, donde exponen que el Sr. Ramón Castro Vega, forma parte de la Selección Chilena de Maxi basquetbol categoría + 55 años y el cual participara en Mundial de basquetbol en la ciudad de Croacia, los día 11 al 16 abril, y solicitan una subvención municipal. Se aprueba una subvención por un monto de \$ 300.000.-
- Carta de la Sra. Nora Albina Rothen Torres, donde solicita conceder tiempo para efectuar la entrevista con la junta de vecinos y entregar la documentación por ustedes solicitada, respecta a la autorización de funcionamiento de botillería en calle Prat, el concejo aprueba lo solicitado.

HOJA N° 4 DEL ACTA N° 109 DE FECHA 03.03.2015

- De carta de la Sra. Juana Arévalo Rodríguez, donde manifiesta que por error totalmente involuntario no pudo cancelar la patente de alcoholes , debido a problemas que le aqueja a su hijo y además manifiesta que en oficina de patentes aparece su local sin funcionamiento y le fue mostrada una foto que no corresponde a su local, y solicita la petición de poder revocar la prohibición de seguir ocupando su patente ya que es el único sustento de su hogar, se acordó de consultar a la Encargada de Patentes sobre esta situación.-
- Ord. N° 01 de fecha 03.02.2014, de la encargada de la Rentas y patente, donde comunica, que con fecha 02.02.2015, 1 patente de Alcoholes limitada no fue cancelada en plazo legal establecido, por lo que se procederá a realizar el Decreto Alcaldicio para caducar e informar al respectivo interesado. El concejo acuerda que se proceda con el cierre.-
- Memorándum N° 21 de fecha 23.01.2015, del Director de Obras Claudio Parraguez Rojas, donde remite certificado de deslinde correspondiente a las dimensiones existente del terreno ubicado en población.27-F calle Eleuterio Ramírez S/N de nuestra Comuna.-

Siendo las 17:00 horas se analiza la invitación a la audiencia al director del Servicio de Salud Arauco, quien avisó que no vendrá; se menciona además que afuera del salón Municipal se encuentra un grupo de personas, algunas integrantes de la FENAT del Hospital quienes deseaban participar de la audiencia.-

El Alcalde da lectura en un documento donde el Director del SSA. Explica que el hospital Santa Isabel de Lebu aumentará su resolutivez y tendrá especialista en el área de pediatría, traumatología, cirugía, ginecología y medicina interna, como también se espera continuar con urología y cirugía infantil

La concejal Valderas expone que el Presidente Regional de la Fenat Jorge Figueroa, desean pasar a la sala a hacer un saludo protocolar.-

Ingresan ellos a la sala, agradecen la recepción y expone que entre ellos hay dirigentes regionales del hospital Guillermo Grant Benavente.-

Respecto al nuevo hospital de Lebu, ellos tienen gran diferencia con la posición del Servicio Salud Arauco, ya que ellos quieren un Hospital que aumente su resolutivez. Además de ciertos desacuerdos respecto a la exoneración de unos funcionarios en cañete y otros lugares. Ellos en este momento están ocupando unas oficinas del Servicio de Salud Arauco, y tienen la carpeta específicamente de una trabajadora que tiene nota 7, lista N° 1 y está siendo exonerada.-

Agrega que otro problema es el concurso del sistema de Alta Dirección Pública para el cargo de Director del SSA, que aún no ha sido ocupado. Además hay un problema del auto que era de la ex directora del SSA y hoy se continúa ocupando.- otra queja es por ciertas prácticas anti Sindicales de partes del SSA.-

Entonces ahora si los trabajadores ocupan las oficinas del SSA. Y el director no desea conversar ese tema, se dice que los trabajadores son intransigentes.-

Expone Don Guillermo Fierro que por estos problemas se han generado los conflictos con la Dirección del Servicio Salud Arauco y han tenido que llegar al Tribunal Electoral Regional por un tema gremial en que ellos se estaban involucrando.-

Ellos han participado en varias reuniones con la Consultora y con ellos han ganado en varios temas, pero después la consultora se empezó a entrapar en el tema de la complejidad del Hospital.-

HOJA N° 5 DEL ACTA N° 109 DE FECHA 03.03.2015

Ahora se logró que la Consultora se instalará dos Semanas acá para reestudiar este tema pero son un hospital sin pabellón y que es un modelo 3.0.-

El Alcalde expone que el documento con los compromisos que están en Internet, es un compromiso del Gobierno y es bueno que se haya contratado una consultora para que saque adelante este proyecto, el tema es que el resultado final se tengan las especialidades que se requieren.-

La Concejala Valderas solicita la palabra y felicita a la Fenat en todos sus niveles, quienes hace muchos años se les ha visto pelear por la salud Público agrega que acá se debería solicitar una audiencia con el Intendente para conversar este tema del Hospital de Lebu.-

Solicita la palabra la Sra. Patricia Valderas quien expone que el Alcalde y concejales como autoridades de la Comuna se involucren más en este proyecto, pues hasta el momento no están aseguradas las especialidades acá en Lebu, además que el hospital de Curanilahue ya está Chico.-

Don Jorge Figueroa agrega que además se han gastado \$ 70.000.000.- en indemnización por despidos injustificados en este periodo.-

Otro dirigente expresa que como lebulense le preocupa que las decisiones sobre este hospital está en manos de personas que no son de Lebu, quienes a futuro se van ir de la comuna.-

Sin más que agregar se retiran de la sala los dirigentes de la Fenat.

En otro tema el Alcalde expone que desea cambiar al delegado de Isla Mocha, y se ha pensado nominar a la funcionaria Rosalba Núñez, en remplazo de Don Juan Sáez quien fue traslado a Lebu como inspector Municipal.-

El Concejal Yevenes expone que el trabajo que está haciendo Don Juan Sáez como inspector está bien hecho pero igual hay gente que se estaciona en calle Rioseco, y además en las noches no se coloca la cadena que se colocaba antes.-

También se consulta por el tema de los Parquímetros y el Administrador Municipal, expone que la licitación se está preparando y se acuerda que se informe a la comisión de Concejo de infraestructura Comunal. Estos es los Concejales Yevenes y Fuentealba.-

Puntos varios:

El Concejal Héctor Jaramillo expone que en las nuevas oficinas de los concejales el viernes pasado sucedió una situación muy incómoda y antes se había perdido una torre de un computador y este viernes una persona se robo un monitor.-

Posteriormente llegó Sra. Paola, y hubo un problema de malos entendidos y en la tarde cuando llegó él estaba la Sra. Paola con su mamá, quejándose que las demás secretarias la están segregando, sin encontrar forma de poderla calmar, en ocasiones anteriores también ha habido problemas generados por ella.-

Don Mario Fuentealba agrega que en realidad entre ellas se tratan muy mal, y al parecer el nivel cultural es muy bajo.-

La Concejala Valderas expresa que ella en el caso de su secretaria no tiene ese problema, pero además hay que dejar claro que las secretarias son eso, y cualquier secretaria que le falte el respecto a un Concejal no puede seguir allí.-

HOJA N° 6 DEL ACTA N° 109 DE FECHA 03.03.2015

El Concejal Yevenes expresa que él no está de acuerdo con lo dicho, la Sra. Paola está embarazada, todas tienen fallas y habría que llamarla a terreno y hacer una moción de orden pero no está de acuerdo con tomar medidas más drásticas

El Concejal Chamorro expresa que no es bueno que se produzca estas cosas, y la palabra secretaria viene de secreto, y el respeto debe ser a todo los concejales.-

En resumen se acuerda que se ubique otro lugar a la Srta. Paola Zenteno.- y que se comunique a la Empresa Trascender para que la ubique en otro lugar.- lo anterior con la oposición de la Concejal Yevenes.-

En otro tema la Concejal Valderas expone un problema que tiene con la oficina que le correspondió a la casa de los Concejales y el Sr. Alcalde se dice que lo tienen que solucionar entre los Concejales.-

Se aprueba comisión de los Concejales Jaramillo y Valderas a Curanilahue los días lunes y martes pasados.-

El concejal Chamorro expone que hay unos vecinos de calle prolongación Alcázar un canal que pasa por allí que necesita limpieza, además de unas luminarias en mal estado, además agrega que don Pedro Sánchez de la escuela de Fútbol del lado norte está solicitando material para echar en la entrada de cancha.-

El Concejal Zapata expone que en el pasaje Agua Mucre hay muchos vehículos estacionados y se achica mucho el pasaje; se acuerda comunicar a Transito para que regule el estacionamiento a un solo lado.-

Ante una presentación del concejal Yevenes se acuerda enviar una carta a la Seremi de Salud expresando la preocupación por los malos olores y fecas vistas en el sector norte de Lebu (Playa).-

El Concejal Fuentealba expresa que hay que felicitar a los organizadores de la feria agrícola y cultural de Pehuén, la cual superó las expectativas.-

El Administrador expone que comenzó el proceso de conformación del (COSOC), Concejo Comunal de Organizaciones de la Sociedad Civil, que es creado por la Ley 20.500 dictada el 2011.- y que tiene como objetivo asegurar un mecanismo institucional de Participación de la Ciudadanía de la Gestión Municipal, y que son elegidos por votación de las Organizaciones sociales de la Comuna y agrega que de los cinco locales del complejo están quedando solo dos con problemas.-

El Concejal chamorro expone su molestia por la forma en que se entregó el local al Sr. Zúñiga, pues el anterior arrendatario Don Gary sacó hasta las cañerías esto es, en los locales de Leufu sur.-

Por último el Administrador Municipal expone la inquietud de Don René Millar a quien se le compró un terreno y este año hay que pagarle 14 millones, consultando si se le puede anticipar \$ 4.000.000.- en este momento. El Concejo aprueba lo solicitado.-

El Concejal Zapata solicita trasladar un basurero que está en calle Mackay frente al Terminal.-

Sin más que tratar se da término la sesión siendo las 20:00 horas

HOJA N° 7 DEL ACTA N° 109 DE FECHA 03.03.2015

Resumen de acuerdos:

1. Se aprueba el acta N° 108.
2. Se aprueban las modificaciones Presupuestaria N° 8 DAEM y 09 Municipal.-
3. Se acuerda ejecutar por administración directa, de diferentes proyectos.-
4. El H. concejo municipal aprueba lo propuesto por el Secplan (S) en relación al costo de mantención y operación de los siguientes proyectos:
 - “Construcción Sede Social Agua Mucre, Lebu”
 - “Construcción Sede Club Deportivo Estadio, Lebu”
 - “Construcción Sede Adulto Mayor Allen Tripanto”
 - “Construcción Servicio Urgencia SAR, Lebu Norte”
 - “Adquisición Clínica Móvil Dental, comuna de Lebu”
 - “Adquisición Dos camiones Recolectores de basura, Lebu”
5. Se acuerda ejecutar por administración directa el proyecto denominado “Mejoramiento y Mantención de Espacios Públicos para diversos sectores, comuna de Lebu”.-
6. Se acuerda autorizar el desglose de los costos de operación anual del proyecto denominado “Viviendas Tuteladas para adulto Mayores, de la comuna de Lebu”
7. Se aprueba una subvención de \$ 300.000.- a la Asociación de Basquetbol de Lebu.-
8. Se aprueba lo solicitado por la Sra. Nora Albina Rothen Torres, en relación a conceder tiempo para efectuar la encuesta con la junta de vecinos y entregar la documentación, respecto funcionamiento de botillería en calle Prat.-
9. Se acuerda consultar a la encargada de Patentes sobre lo expuesto por la Sra. Juan Arévalo Rodríguez.-
10. Se acuerda aprobar el procedimiento de caducar 1 patente Alcohol limitada, que no fue cancelada en el plazo legal establecido
11. Se acuerda que se informe a la comisión de infraestructura Comunal, sobre la licitación de los parquímetros.-
12. Se acuerda buscarle otro lugar de trabajo a la Srta. Paola Zenteno comunicando a su empresa Trascender.-
13. Se aprueba comisión de los concejales Valderas y Jaramillo a Curanilahue los días Lunes y martes pasado.-
14. Se acuerda comunicar a Transito para que regule el estacionamiento a un solo lado, en el pasaje Agua Mucre.-
15. Se acuerda enviar un nota a la Seremi de Salud expresando la preocupación por los malos olores y fecas vista en el sector norte de Lebu
16. Se aprueba anticipar \$ 4.000.000.- a Don René Millar Baldebenito.-

HOJA N° 8 DEL ACTA N° 109 DE FECHA 03.03.2015

CRISTIAN PEÑA MORALES
ALCALDE

FRANCISCO YEVENES NUÑEZ
CONCEJAL

LUIS ZAPATA RIVERA
CONCEJAL

GLORIA VALDERAS SILVA
CONCEJAL

ROBERTO CHAMORRO FERNANDEZ
CONCEJAL

MARIO FUENTEALBA COTAL
CONCEJAL

HECTOR JARAMILLO LILLO
CONCEJAL

GUIDO H. FIGUERO CERDA
SECRETARIO MUNICIPAL
Y DEL CONCEJO